

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โครงการ Centre Point Prime Hotel Pattaya (Extension) (เซ็นเตอร์ พอยต์ ไพร์ม โฮเต็ล พัทยา (ส่วนขยาย)) ของบริษัท คาซ่า วิลล์ (ชลบุรี 2554) จำกัด ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ความเห็นชอบ ซึ่งรายละเอียดการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

3.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์

จากการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ ตามที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ (ดังตารางที่ 3.1-1 และรูปที่ 3.1-1) พบว่า ในเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการไม่ได้เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด และหลังการบำบัด และในเดือนมกราคม - เมษายน 2569 โครงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด และไม่ได้ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) อย่างไรก็ตามโครงการจะดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ในรอบรายงานประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2569

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
1.คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเนื่องจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีคนสวนดูแลไม้ยืนต้น สนาบหญ้า และไม้พุ่ม โดยทำการปลูกเพิ่ม ซ่อมแซมส่วนที่ตายและตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว และรดน้ำให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-
	2) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลป้ายจราจร และสัญลักษณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-
2. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าซ่อมแซมทันที	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 2 ครั้ง	-
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบวาล์วควบคุมการ จ่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-
3. สระว่ายน้ำ 3.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นที่สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งาน	-
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ สระว่ายน้ำให้มีสภาพดีและ พร้อมใช้งาน	-
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา เปิดดำเนินการ	-	-
3.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบบริเวณขอบสระ และ ทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้มี สภาพดีและไม่มีน้ำขัง	-
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอย ดูแลตรวจสอบป้ายแสดง กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ ใช้สระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีและ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	3) อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอย ดูแลตรวจสอบห่วงชูชีพ และ เสื้อชูชีพให้มีสภาพดี และพร้อม ใช้งาน	-
	4) เครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจ ด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automates External Defibrilla : AED)	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลเครื่อง ฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้า แบบอัตโนมัติ (Automates External Defibrilla : AED) ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
3.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และสระตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิดบริการ และ จัดให้มีการตรวจสอบ เพิ่มเติมระหว่างวันในกรณี ที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจ วิเคราะห์คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่าง บริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ ทุกสัปดาห์ รวมทั้งติดตั้งป้าย แสดงผลการตรวจวัด	-
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ในเดือนมกราคม - เมษายน 2569 โครงการได้ตรวจวัดคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด และตรวจวัดเพียงค่า Total Coliform Bacteria โดย ผล จากการตรวจวัดพบว่า โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า	

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
					อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม คำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ กิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการ อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ส่วนในเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2569 โครงการได้ ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่จุดลึก และ จุดตื้น โดยผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ จุดตื้น และจุดลึก พบว่า โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม คำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ กิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการ อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง(Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไฮยาไนริก (Chloride) - คลอไรต์ (Ammonia) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท(Nitrate) - Escherichia Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	- เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- ปี ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจะดำเนินการตรวจวัด ในเดือนกันยายน 2569	
	3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	-
	4) ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	-ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดของสระว่ายน้ำ เป็นประจำ	-
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด	- ถังปรับสมดุล (โครงการส่วนเดิม)	- pH - BOD - Fat Oil & Grease - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ในเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการไม่ได้เก็บ ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งก่อน- หลังการบำบัด - จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อน-หลังการบำบัดในเดือน	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
		- Sulfide - TKN	และบางขนาด พ.ศ.2548		มิถุนายน 2569 พบว่า พารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ จากอาคารบางประเภท และ บางขนาด พ.ศ. 2567	
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด	- ถังเก็บน้ำใสผ่านการบำบัด (โครงการส่วนเดิม)	- pH - BOD - Fat Oil & Grease - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ	- pH - BOD - Fat Oil & Grease - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า พารามิเตอร์ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ จากอาคารบางประเภท และ บางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้น ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
					ที่ตรวจวัด เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2569 ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	
4.2 การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์ เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสม น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสม	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียทุกวันและบันทึก รายละเอียดเก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บ สถิติและข้อมูลนั้น และ จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือน และเสนอ รายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (นายกเมืองพัทยา) ภายในวันที่สิบห้าของเดือน ถัดไป	- โครงการได้เก็บสถิติและข้อมูล การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พร้อมทั้งบันทึก รายละเอียดเก็บไว้ (ภาคผนวก 3-1) - โครงการได้ทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน และเสนอรายงานต่อ นายกเมืองพัทยา (ภาคผนวก 3-1)	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
		สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณ ตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์ เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทาง แก้ไข				
5) การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบบ่อพักน้ำไม่ให้มี การสะสมของตะกอนดิน	-
	2) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้มี สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
6. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณ ที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพัก มูลฝอยรวมโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และ ในห้องพักมูลฝอย พร้อมทั้งจัด เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด สม่ำเสมอ	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
7. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการติดตั้งป้ายป้ายเตือน “อันตราย กระแสไฟฟ้าแรงสูง” ไว้บริเวณจุดติดตั้งหม้อแปลง ไฟฟ้า โดยมีสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน	-
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลง ไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ของโครงการมีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบอายุการใช้งานของ หม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
8. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ ลิฟต์ และ เครื่องสูบน้ำให้มีสภาพดี และ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์ ประหยัดน้ำและไฟบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง ซึ่งมีสภาพดี และ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อุปกรณ์ดับเพลิงและสัญญาณ เตือนอัคคีภัยเป็นประจำ	-
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองของ โครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน อยู่เสมอ	-
	1) ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และ แผนผัง เส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ติดตั้งแผนผังการ อพยพหนีไฟไว้บริเวณด้านหน้า ลิฟต์ของทุกชั้น พร้อมทั้ง มีสภาพดีอยู่เสมอ และสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน	-
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงสะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ หัวรับน้ำดับเพลิงให้มีสภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และ สามารถเข้าถึงได้สะดวก	-
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงสะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC) ให้มีสภาพพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ และสามารถ เข้าถึงได้สะดวก	-

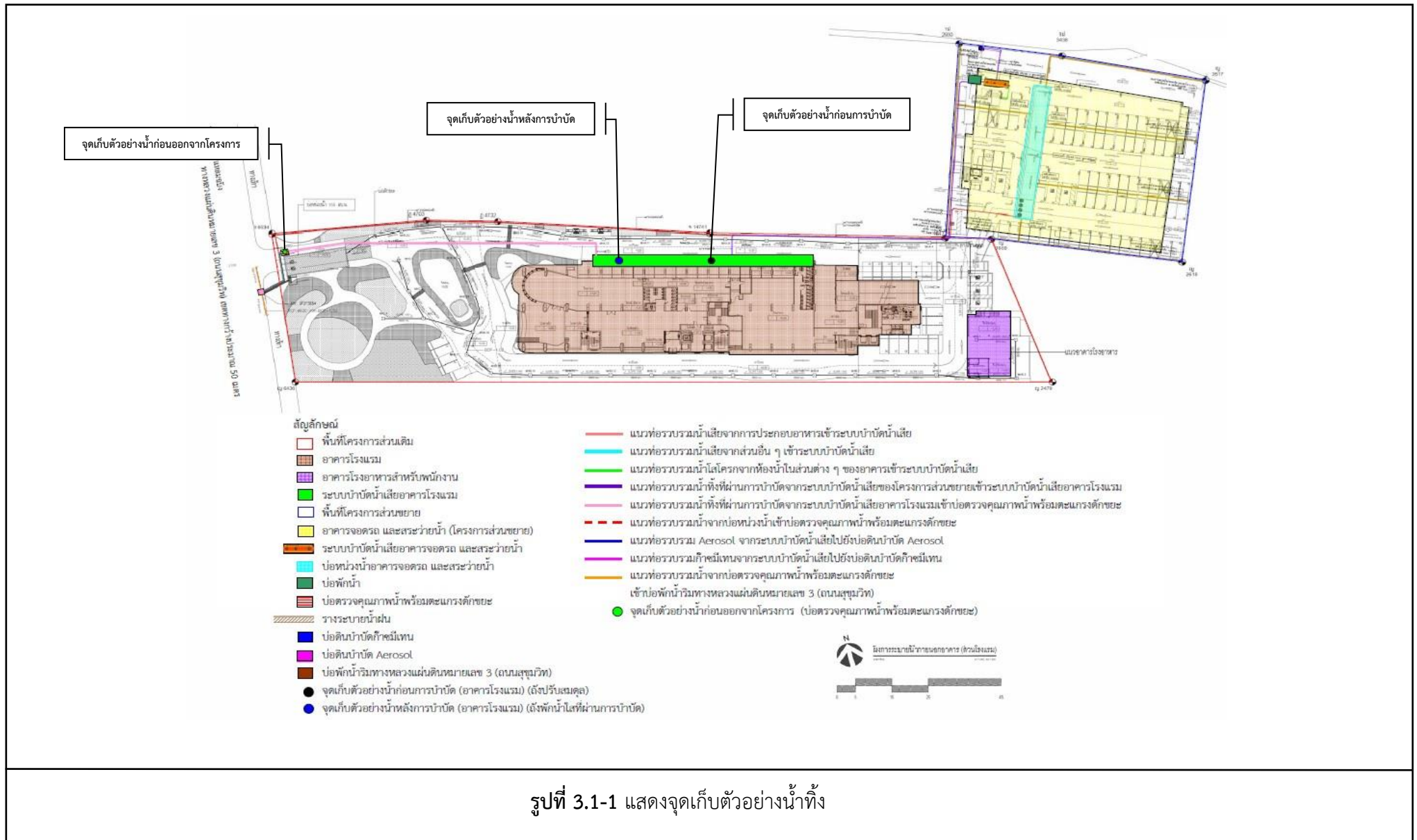
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงให้มีสภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
	- หัวกระจายน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ หัวกระจายน้ำดับเพลิงให้มี สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ถังเก็บน้ำดับเพลิงให้มีสภาพ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงสะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ลิฟต์ดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้ งานอยู่เสมอ และสามารถเข้าถึง ได้สะดวก	-
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมพลให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	-
10. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบบริเวณหน้าต่าง และ ประตูไม่มีสิ่งกีดขวาง	-
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ พัดลมระบายอากาศให้มีสภาพ พร้อมใช้งาน	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
11. การจราจร	- พื้นที่โครงการ 1) ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลป้าย และเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ และสามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-
	2) ถนนภายในโครงการและ บริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจร ทั้งบริเวณภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-
12. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) กรณีภายในโครงการมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกรางระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-
	2) ระบบกล้องวงจรปิด	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบกล้องวงจรปิด จุดต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
13. ทศณียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้บริการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยเร็วที่สุด	-
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- กิจกรรมดังกล่าวผ่านไปแล้ว เนื่องจากโครงการได้เปิดดำเนินการมาแล้วมากกว่า 1 ปี	-
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- กิจกรรมดังกล่าวผ่านไปแล้ว เนื่องจากโครงการได้เปิดดำเนินการมาแล้วมากกว่า 1 ปี	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
16. คุณภาพชีวิตและความ พึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงและการรับ เรื่องร้องเรียน	- ผู้มาใช้บริการและพนักงาน ภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อ เสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายใน โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่คอยรับ เรื่องร้องเรียนจากผู้เข้ามาใช้ บริการ พนักงานภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	-
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกข้อ เสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- หากโครงการได้รับเรื่อง ร้องเรียน โครงการจะจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ โดยทันที หากพบว่าเป็นความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ จะแก้ไขให้โดยเร็วที่สุด	
17. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ของประชาชนกรณีที่มี การเปลี่ยนแปลง ภายหลังเปิดดำเนินการ	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก ครั้ง ทั้งใน แนวทางการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจาก โครงการในพื้นที่บริเวณ บ้าน/อาคาร ระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหวและ พื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนความต้องการ รวมทั้ง ผลกระทบจากโครงการในพื้นที่ บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีการและการสุ่ม ตัวอย่างตามหลักวิชาการและ หลักสถิติ พร้อมแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลง ภายหลังเปิดดำเนินการ จึงทำให้ ไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผลการปฏิบัติตาม ที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
	กิโลเมตร ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ					
18. ศึกษาการมีส่วนร่วม ของประชาชนกรณีที่มี การเปลี่ยนแปลง ภายหลังเปิดดำเนินการ	- สำนักรวดด้านการมีส่วนร่วม ของประชาชนทุกครั้งให้ ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วน ได้เสียจากโครงการในพื้นที่ โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/ อาคารระยะประชิด บ้าน/ อาคารในพื้นที่โดยรอบ และ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญ ต่างๆ ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลง โครงการตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยวิธีการให้ เป็นไปตามแนวทางของ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และ ตามหลักวิชาการ	- สำนักรวดด้านการมีส่วนร่วมของ ประชาชนทุกครั้งให้ครอบคลุม ทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจาก โครงการในพื้นที่โครงการพื้นที่ บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตร	- ใช้วิธีการ และการสุ่ม ตัวอย่างตามหลักวิชาการและ หลักสถิติ พร้อมแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลง ภายหลังเปิดดำเนินการ จึงทำให้ ไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	-



3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

3.2.1 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) และน้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)

ทั้งนี้การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจะดำเนินการโดยใช้วิธีมาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ที่ประกาศใช้ตั้งแต่วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568 เป็นต้นไป (ดังตารางที่ 3.2-1)

ตารางที่ 3.2-1 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์ (Parameter)	วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	วิธีทดสอบ (Test Method)
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Grab Sampling	APHA:4500-H(B)
บีโอดี (BOD)	Grab Sampling	APHA:4500-O(C)5210 B
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Grab Sampling	APHA:2540 D
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Grab Sampling	APHA:2540 C
น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	Grab Sampling	APHA:5520 B
ทีเคเอ็น (TKN)	Grab Sampling	APHA:4500-Norg(B)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Grab Sampling	APHA:4500-S(F)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Grab Sampling	APHA:2540 F

3.2.2 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ

ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* (ดังตารางที่ 3.2-2)

ตารางที่ 3.2-2 รายละเอียดวิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีการวิเคราะห์	วิธีการเก็บตัวอย่าง
การตรวจสอบรายเดือน - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	MPN Test MPN Test	Grab Sampling
การตรวจสอบรายปี - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	DPD Colorimetric Titration EDTA Titrimetric Turbidimetric Argentometric Titrimetric Cadmium Reduction MPN Test, FDA Bacteriological, Membrane Filter Technique	Grab Sampling

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ตามที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ให้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งก่อน-หลังการบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ทั้งนี้พบว่า ในเดือนมกราคม – พฤษภาคม 2569 โครงการไม่ได้เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด และหลังการบำบัด แต่ในเดือนมิถุนายน 2569 โครงการได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ

ผลการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.4 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) บีโอดี (BOD) มีค่า 3.6 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 430 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่า 1.4 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าน้อยกว่า 0.28 มิลลิกรัม/ลิตร

(ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ส่วนตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.3 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) บีโอดี (BOD) มีค่า 4.2 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 490 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าน้อยกว่า 0.28 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ส่วนตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.5 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) บีโอดี (BOD) มีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 11.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 150 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่า 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 1.1 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ส่วนตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนเมษายน 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.2 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) บีโอดี (BOD) มีค่า 4.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 16 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 480 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่า 3.4 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 10 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ส่วนตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2569

■ จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.2 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) บีโอดี (BOD) มีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 5.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 260 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่า 1.6 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าน้อยกว่า 0.28 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ส่วนตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ผลการตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2569

■ จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.1 ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 410 มิลลิกรัม/ลิตร ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 22 มิลลิกรัม/ลิตร บีโอดี (BOD) มีค่า 154 มิลลิกรัม/ลิตร ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่า 6.8 มิลลิกรัม/ลิตร ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 68 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่า 1.9 มิลลิกรัม/ลิตร และตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง และคุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.2 (ค่ามาตรฐาน

5.0 -9.0) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 130 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 11 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 5.6 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) บีโอดี (BOD) มีค่า 8.6 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) และน้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ส่วนตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-2)

- จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่า มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่า 7.5 (ค่ามาตรฐาน 5.5-9.0) บีโอดี (BOD) มีค่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่า 280 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทีเคเอ็น (TKN) มีค่า 27 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร) ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) มีค่า 36 มิลลิกรัม/ลิตร (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัม/ลิตร/ชั่วโมง ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด (ดังตารางที่ 3.3-1 และรูปที่ 3.3-1 ถึงรูปที่ 3.3-7)

ตารางที่ 3.3-1 แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ						มาตรฐาน ^{1/}
		23 ม.ค. 69	19 ก.พ. 69	20 มี.ค. 69	23 เม.ย. 69	22 พ.ค. 69	26 มิ.ย. 69	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.4	7.3	7.5	7.2	7.2	7.5	5.5 - 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	3.6	4.2	<2.0	4.0	<2.0	20	≤ 20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	มก./ล.	<5.0	<5.0	11	16	<5.0	36	≤ 30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มก./ล.	430	490	150	480	260	280	≤ 1,000
น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	มก./ล.	1.4	<0.5	2.0	3.4	1.6	<0.5	≤ 20
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	<0.28	<0.28	1.1	10	<0.28	27	≤ 35
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล./ชม.	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ภาคผนวก 3-2)

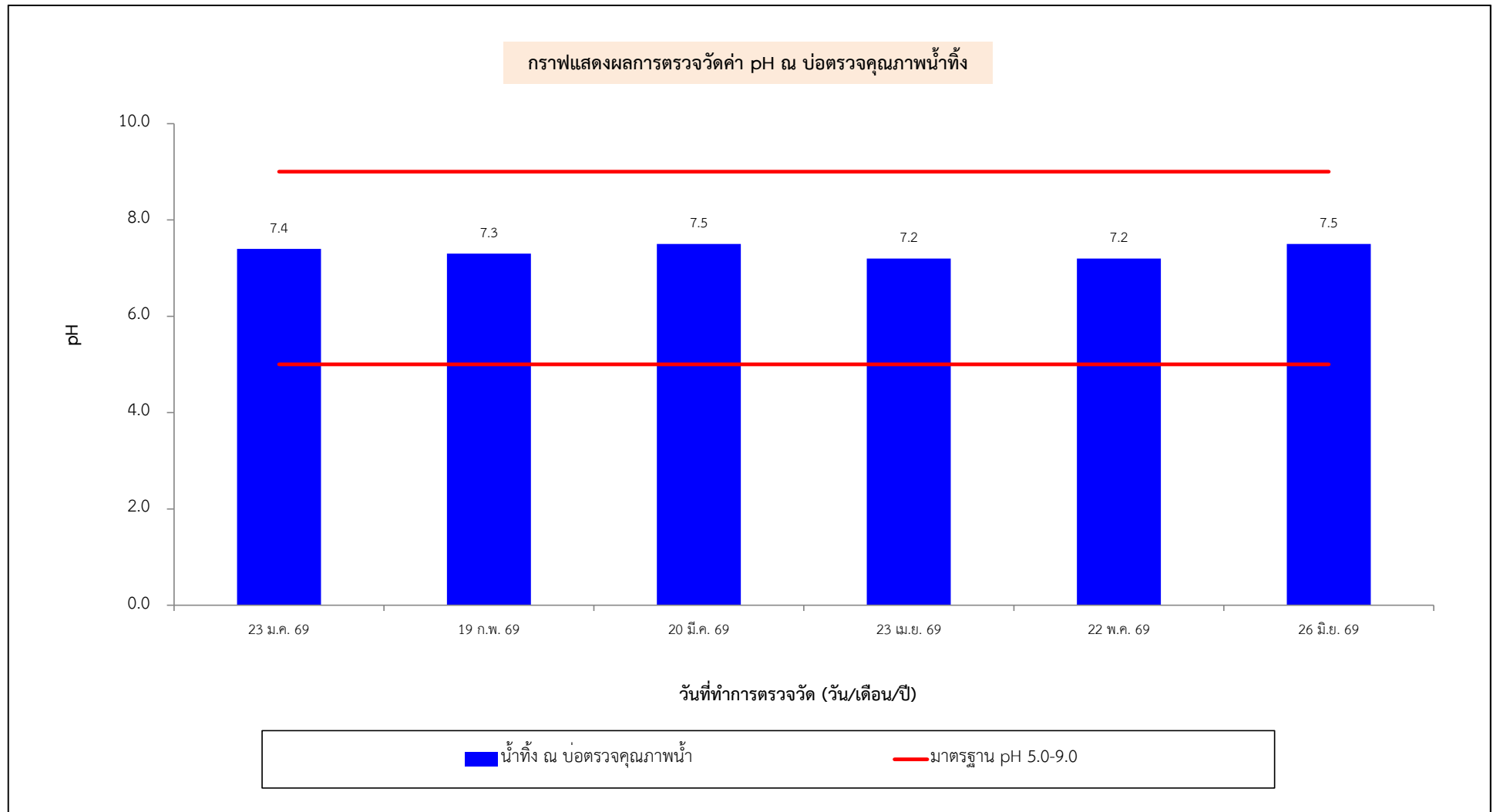
ตัวหนาและขีดเส้นใต้ แสดงค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราทอรี จำกัด (ภาคผนวก 3-3)

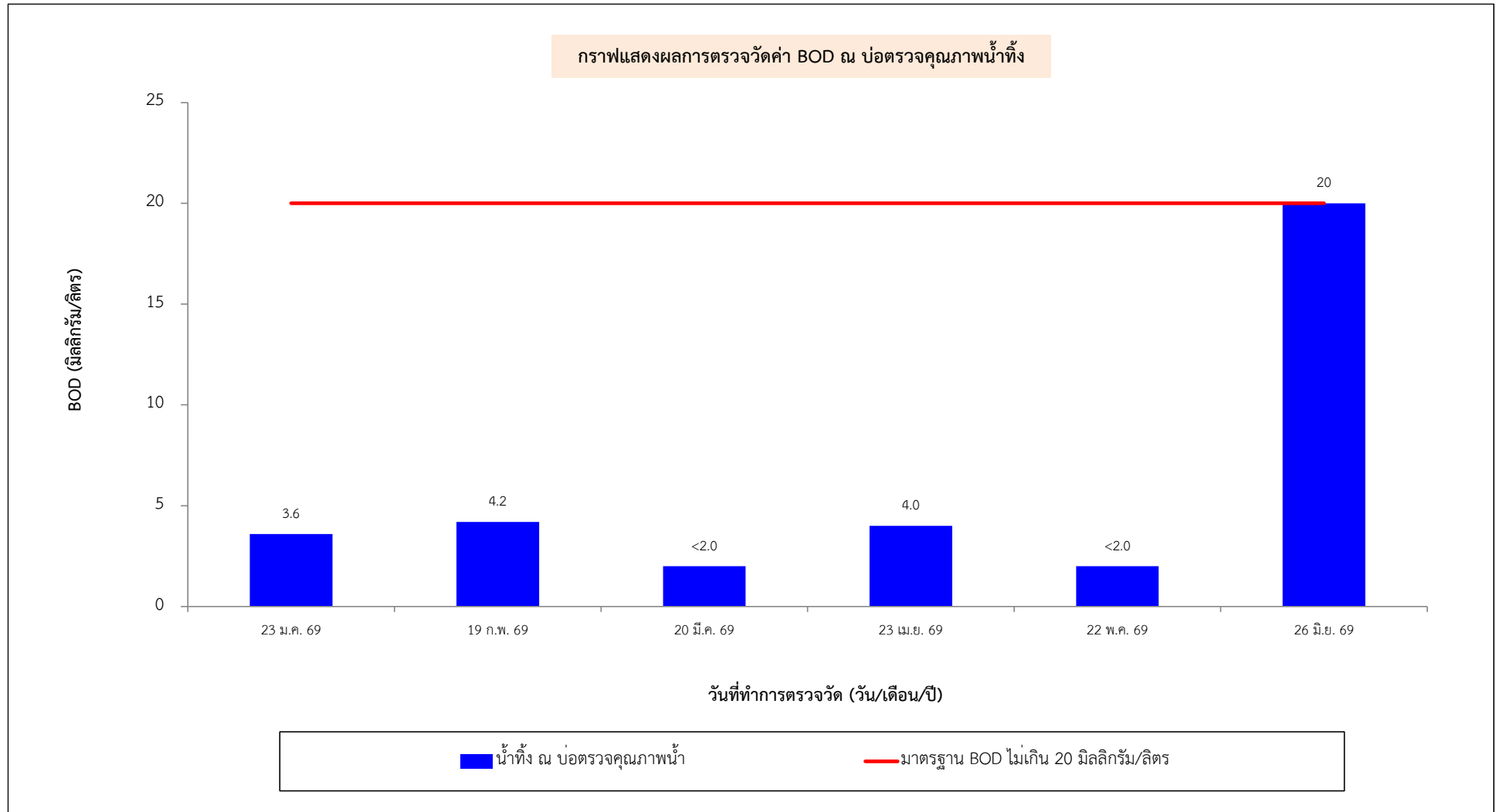
ตารางที่ 3.3-2 แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อน-หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง		มาตรฐาน ^{1/}
		26 มิถุนายน 2569		
		คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.1	7.2	5.5 - 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	154	8.6	≤ 20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	มก./ล.	22	11	≤ 30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มก./ล.	410	130	≤ 1,000
น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	มก./ล.	1.9	<0.5	≤ 20
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	68	5.6	≤ 35
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	6.8	<1.0	≤ 1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล./ชม.	<0.1	<0.1	-

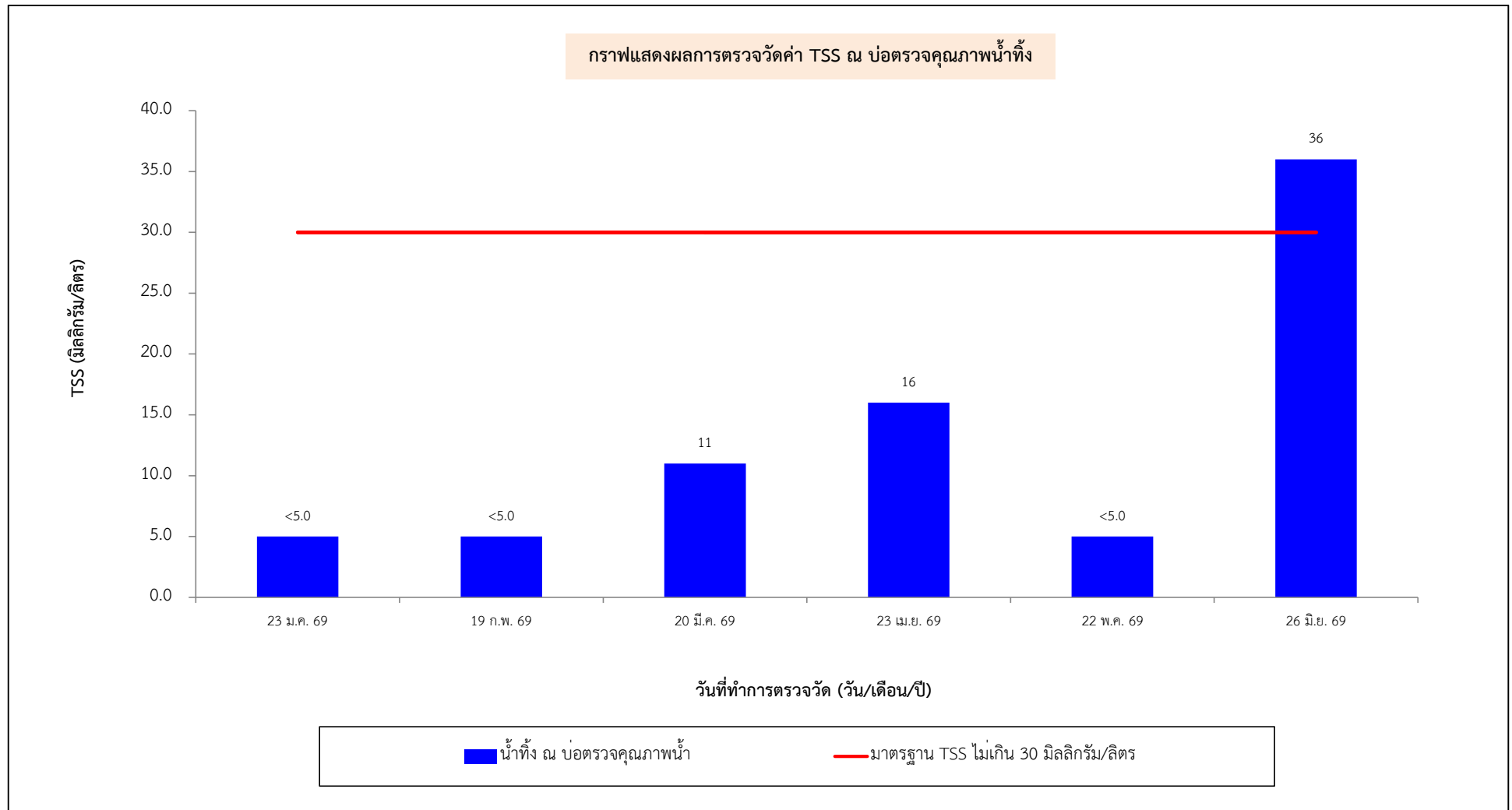
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ภาคผนวก 3-2)
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราตอรี จำกัด (ภาคผนวก 3-3)



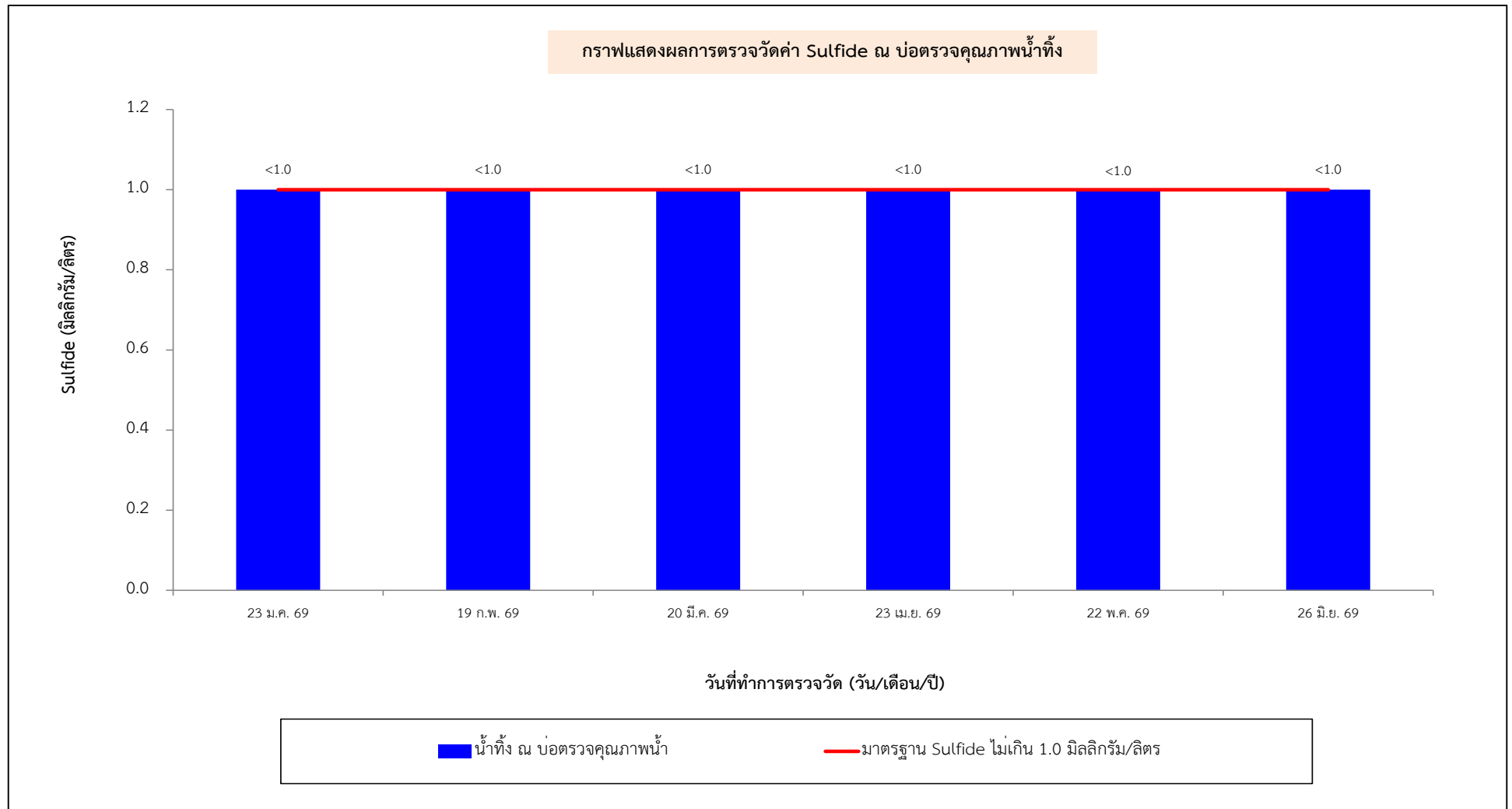
รูปที่ 3.3-1 แสดงผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



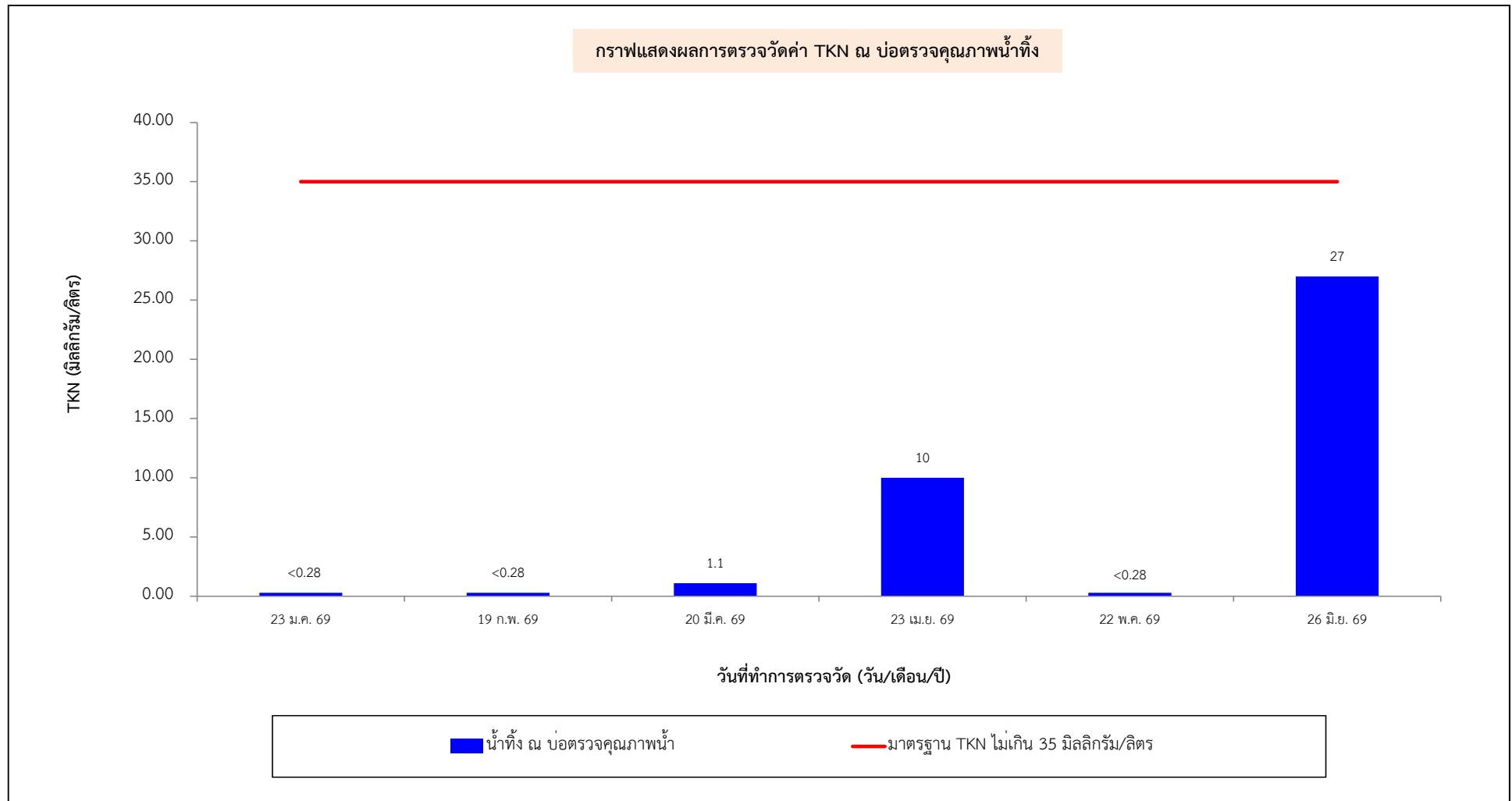
รูปที่ 3.3-2 แสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



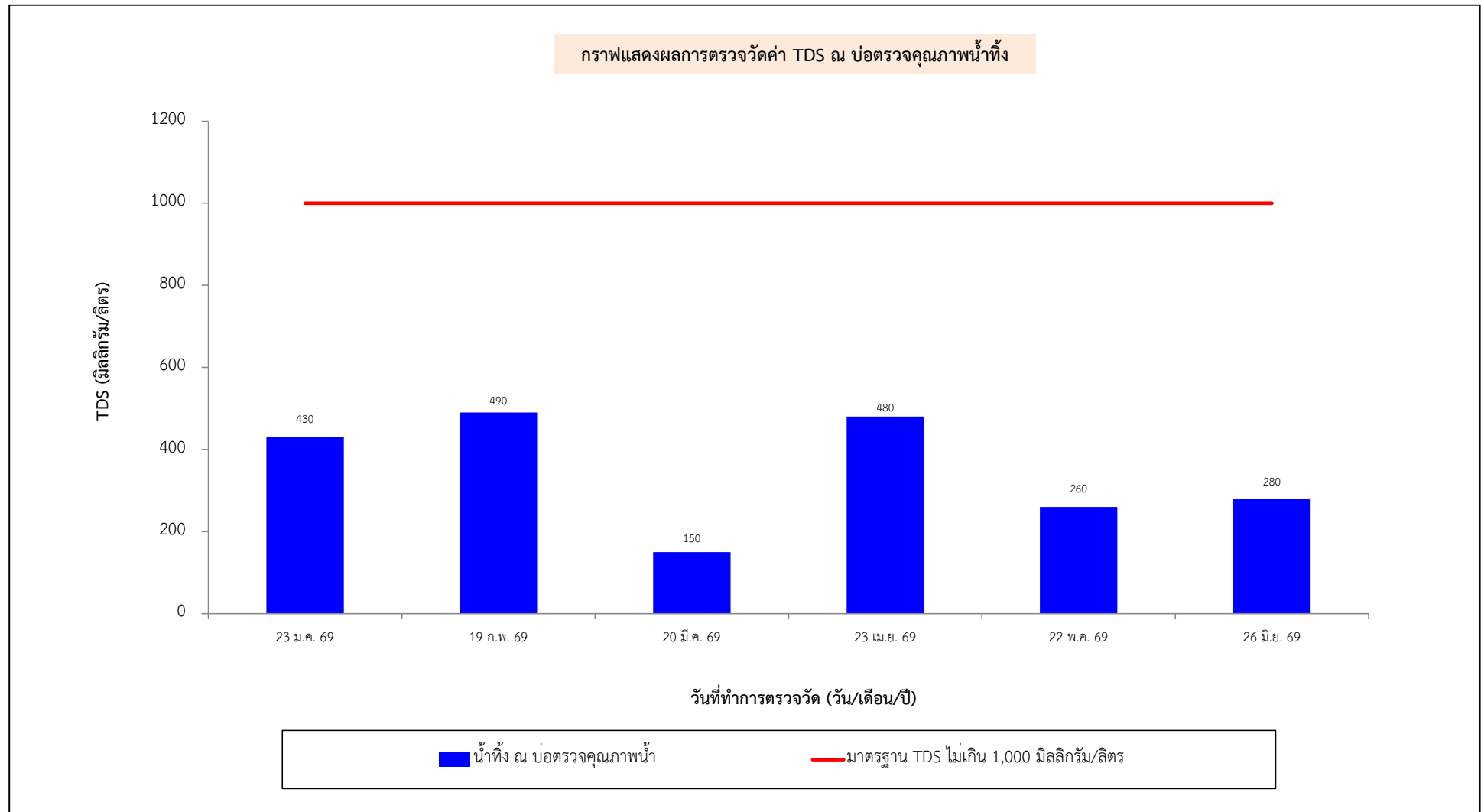
รูปที่ 3.3-3 แสดงผลการตรวจวัดค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



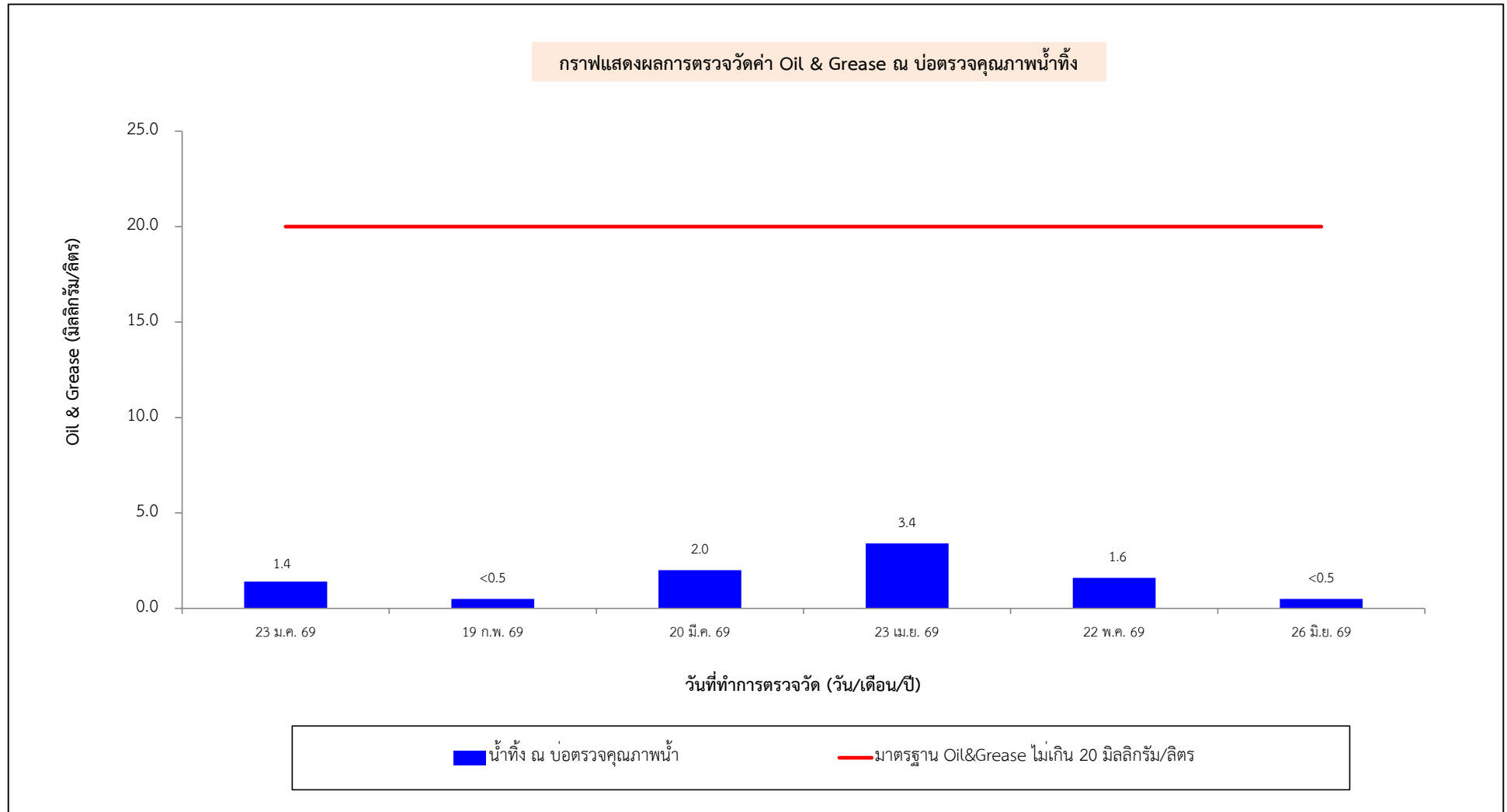
รูปที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-5 แสดงผลการตรวจวัดค่าที่เคเอ็น (TKN) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-6 แสดงผลการตรวจวัดค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



รูปที่ 3.3-7 แสดงผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน

3.3.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ

ตามที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ให้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดต้น และจุดลึก โดยตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีผลการวิเคราะห์ ดังนี้

ทั้งนี้พบว่า ในเดือนมกราคม – เมษายน 2569 โครงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด และไม่ได้ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) แต่ในเดือนพฤษภาคม – มิถุนายน 2569 โครงการได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ

ผลจากการตรวจวัดรายเดือน

ผลการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ พบว่า ตรวจไม่พบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10 MPN/100 ml) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ดังตารางที่ 3.3-3)

ผลการตรวจวัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ พบว่า ตรวจไม่พบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10 MPN/100 ml) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ดังตารางที่ 3.3-3)

ผลการตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ พบว่า ตรวจไม่พบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10 MPN/100 ml) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ดังตารางที่ 3.3-3)

ผลการตรวจวัดในเดือนเมษายน 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ พบว่า ตรวจไม่พบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10 MPN/100 ml) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ดังตารางที่ 3.3-3)

ผลการตรวจวัดในเดือนพฤษภาคม 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำจุดต้น และจุดลึก พบว่า ตรวจไม่พบค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10 MPN/100 ml) และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานต้องตรวจไม่พบ) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ดังตารางที่ 3.3-3)

ผลการตรวจวัดในเดือนมิถุนายน 2569

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำจุดต้น และจุดลึก พบว่า ตรวจไม่พบค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 10 MPN/100 ml) และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (ค่ามาตรฐานต้องตรวจไม่พบ) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน (ดังตารางที่ 3.3-3)

ตารางที่ 3.3-3 แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจคุณภาพน้ำ	มาตรฐาน ^{1/}
23 ม.ค. 69	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	≤ 10
19 ก.พ. 69	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	≤ 10
20 มี.ค. 69	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	≤ 10
23 เม.ย. 69	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	≤ 10
22 พ.ค. 69	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	≤ 10
	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	ต้องไม่พบ
29 มิ.ย. 69	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	≤ 10
	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	ND	ต้องไม่พบ

หมายเหตุ : ^{1/} ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ
ในทำนองเดียวกัน (ภาคผนวก 3-2)

ND หมายถึง ตรวจไม่พบ (Non Detectable)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบลอราทอรี จำกัด (ภาคผนวก 3-3)